



# Immo Belle Vue

495 000 €

**Appartement à vendre**

**2 pièces**

**Surface : 75 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**État intérieur : A rénover**

**Prestations :**

Résidence sécurisée, Calme

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**



**Appartement Carry-le-Rouet réf. 827V11A - mandat n°745**

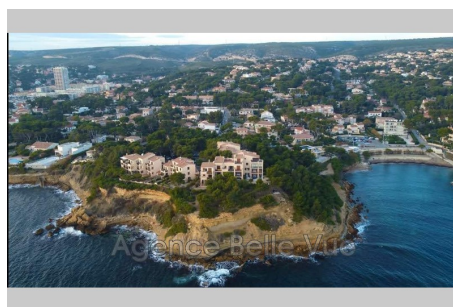
Véritable front de mer , secteur Cap Rousset , T2 en duplex de 75 m2 dont 18 m2 et 13 m2 de loggias fermées. Situé au 2eme et dernier étage avec vue panoramique sur calanque, pleine mer et Marseille. La calanque du Cap Rousset est située à 200 m du port et des commerces. Place de parking

Frais et charges :

495 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

23/05/2022 - Prix T.T.C



Agence Belle Vue - Avenue Les Florales - 13620 Carry-Le-Rouet

Tél: 04 42 43 90 45 - arielmarais@sfr.fr

RCS 445107535

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet