



# Immo Belle Vue

660 000 €

**Villa à vendre**

**3 pièces**

**Surface : 125 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 525 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Dégagée**

**État intérieur : A rafraîchir**

**Prestations :**

Cheminée, Calme

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave



**Villa Carry-le-Rouet réf. 827V2M - mandat n°733**

Villa de charme sur 520M2 de terrain sans vis à vis au calme . Salon séjour cheminée, cuisine indépendante donnant sur grande terrasse ensoleillée et jardin . Une chambre avec salle de bain , autre chambre avec salle d'eau , grande pièce en demi étage avec buanderie , garage. Possibilité de réaliser facilement une troisième chambre avec salle de bain .

Frais et charges :

660 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

23/09/2021 - Prix T.T.C



Agence Belle Vue - Avenue Les Florales - 13620 Carry-Le-Rouet

Tél: 04 42 43 90 45 - arielmarais@sfr.fr

RCS 445107535

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet